

Zápisnica

**z neplánovaného zasadnutia Komisie finančnej a majetkovo-právnej MsZ
v Liptovskom Mikuláši**

**konaného dňa 12. 11. 2025 o 13.00 hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ
v Liptovskom Mikuláši**

Prítomní:

Členovia komisie: Ing. Rudolf Urbanovič, MUDr. Miroslav Bod'a, Ing. Matej Géci, Ing. Ivan Košík, Ing. arch. Martin Lichardus

Predkladatelia: JUDr. Bibiana Forgáčová, Ing. Ivan Košík

Hlavná kontrolórka mesta: JUDr. Bibiana Forgáčová

Tajomníčka komisie: v.z. Mgr. Eva Popročová

Ospravedlnená: JUDr. Soňa Lakotová

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič. Privítal prítomných členov, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov a teda komisia je spôsobilá rokovať a uznávať sa. Predseda komisie uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí komisie.

Program :

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na obstaranie: „Spracovanie PD rekonštrukcie Župného domu v Liptovskom Mikuláši“
2. Návrh na schválenie podmienok financovania formou úveru na: „Spracovanie PD rekonštrukcie Župného domu v Liptovskom Mikuláši“
3. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši číslo 124/2024 zo dňa 9. 12. 2024
4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Liptovský Mikuláš k návrhu rozpočtu mesta na rok 2026 a roky 2027 – 2028
5. Návrh rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026 a roky 2027 - 2028
6. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2026“
7. Návrh na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu: „Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2026“
8. Rozpočtové opatrenia mesta Liptovský Mikuláš na rok 2025
9. Správa o výsledku kontroly: „Kontrola procesu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky mesta

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený program prerokovať na zasadnutí Komisie FaMP.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na obstaranie: „Spracovanie PD rekonštrukcie Župného domu v Liptovskom Mikuláši“

Predložený materiál prezentovala JUDr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór mesta.

Podmienky použitia návratných zdrojov financovania sú ustanovené v § 17 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, pričom mesto ich môže použiť:

- len na úhradu kapitálových výdavkov,
- na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka sa výnimočne môžu použiť tieto zdroje financovania za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka z príjmov bežného rozpočtu.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže mesto na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu mesta **neprekročí 60 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov **neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Celkovou sumou dlhu mesta sa v zmysle ustanovenia § 17 ods. 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov mesta.

Do celkovej sumy dlhu mesta podľa vyššie uvedeného sa v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy nezapočítavajú:

- záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu,
- záväzky z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“),
- **záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu,**

- záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia,
- záväzky z návratných zdrojov financovania poskytované orgánom podľa osobitných predpisov a
- záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi mestom a orgánom podľa osobitného predpisu, to platí, aj ak mesto vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku.

Do sumy splátok podľa ustanovenia § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 4 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy mesto môže vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania a záväzkov z investičných dodávateľských úverov, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch. V zmysle ustanovenia § 17 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy mesto nesmie prevziať záväzok z úveru, pôžičky alebo iného dlhu fyzickej osoby alebo právnickej osoby okrem prevzatia záväzku právnickej osoby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ani záruku za úver, pôžičku alebo iný dlh fyzickej osoby alebo právnickej osoby okrem záruky prevzatej mestom za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu. Rozhodnutie o prijatí úveru je v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhradené mestskému zastupiteľstvu.

POSKYTOVATEĽ ÚVERU:

Environmentálny fond

v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky v znení aktualizácie zo dňa 05. 06. 2025 – oblasť č. 8 bod 2.: Vypracovanie projektovej dokumentácie alebo aktualizácia projektovej dokumentácie pre činnosti v oblasti č. 2 - Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov

Účel prijatia úveru:	spracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu Župného domu v Liptovskom Mikuláši – úhrada kapitálových výdavkov
Výška úveru:	300 000 eur
Úroková sadzba:	fixná úroková sadzba 0,1 % p. a.
Splatnosť úveru:	15 rokov

K analýze bol použitý prehľad úverovej zadlženosti mesta Liptovský Mikuláš k 30. 09. 2025, ktorý tvorí prílohu tohto stanoviska, schválený rozpočet mesta na rok 2025, schválený

záverečný účet mesta za rok 2024 a návrh rozpočtu mesta na rok 2026¹. Z predložených podkladov je možné konštatovať nasledovné:

Celková suma dlhu mesta v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (k 30. 09. 2025, predpoklad k 31. 12. 2025 a predpoklad k 31. 12. 2026):

Celková suma dlhu mesta k 30. 09. 2025 po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je vo výške 6 208 704 eur, čo predstavuje **16,19 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024, ktoré boli dosiahnuté vo výške 38 348 534 eur.

V tejto súvislosti je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 9. decembra 2024 číslo 124/2024 schválilo prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu: "Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025", formou termínovaného úveru vo výške 4 550 000 eur, poskytovateľom ktorého je Všeobecná úverová banka, a. s., s úrokovou sadzbou 12M Euribor + 0,25 % p. a. a so splatnosťou 15 rokov. Predmetný úver je v prehľade úverovej zadlženosti mesta Liptovský Mikuláš k 30. 09. 2025 započítaný len vo výške, v ktorej bol doposiaľ čerpaný (1 089 556,04 eur). S ohľadom na jeho dočerpanie je možné výhľadovo vychádzať zo schváleného rozpočtu mesta na rok 2025, pričom **predpokladaná celková suma dlhu k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je 9 676 448 eur, čo predstavuje **25,37 %** zo sumy predpokladaných bežných príjmov roku 2024 vo výške 38 136 943 eur.

S ohľadom na skutočnú sumu, v akej sa vyššie uvedený úver schvaľoval a načerpáva sa, t. j. 4 550 000 eur oproti pôvodne predpokladaným 4 506 400 eur a skutočným bežným príjmom roku 2024, ktoré boli dosiahnuté vo výške 38 348 534 eur oproti očakávaným bežným príjmom v rámci rozpočtu na rok 2024, ktoré boli predpokladané vo výške 38 136 943 eur je možné konštatovať, že **celková suma dlhu k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bude 9 720 048 eur, čo **predstavuje 25,35 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024.

V tejto súvislosti je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 26. júna 2025 číslo 44/2025 schválilo prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu stavby „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026“ od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 1 500 000 eur s úrokovou sadzbou 12M Euribor + 0,29 % p. a. a splatnosťou

¹ Schválený rozpočet mesta na rok 2025, schválený záverečný účet mesta za rok 2024 a návrh rozpočtu mesta na rok 2026 sú dostupné na webovom sídle mesta v sekcii „Základné dokumenty“.

úveru 15 rokov. S ohľadom na skutočnosť, že predmetný úver doposiaľ nebol čerpaný, ale je potrebné s jeho čerpaním počítať, **celková suma dlhu mesta k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bude 11 220 048 eur, čo predstavuje **29,26 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024 vo výške 38 348 534 eur, pričom prípustná miera úverovej zadlženosti je do 50 %, kritická miera do 60 %.

S ohľadom na možné prijatie a načerpanie úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 3 735 195 eur je výhľadovo možné vychádzať z návrhu rozpočtu mesta na rok 2026, ktorý s jeho prijatím a načerpaním počíta a teda **celková suma dlhu mesta k 31. 12. 2026** by po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy dosahovala 13 904 309 eur, čo predstavuje **33,90 %** zo sumy predpokladaných bežných príjmov roku 2025 vo výške 41 014 682 eur, pričom prípustná miera úverovej zadlženosti je do 50 %, kritická miera do 60 %.

Celková suma dlhu mesta po prijatí úveru z Environmentálneho fondu vo výške 300 000 eur, sa nezvýši a to s ohľadom na ustanovenie § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v zmysle ktorého sa záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu do celkovej sumy dlhu nezapočítavajú.

Celková suma splátok dlhu mesta v zmysle § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (predpoklad k 31. 12. 2025 a predpoklad k 31. 12. 2026):

Celková suma splátok dlhu mesta je v roku 2025 rozpočtovaná nasledovne:
v eurách

	Istiny	Úroky
Komerčné úvery	759 444	266 502
ŠFRB	297 104	54 223
Environmentálny fond	105 000	2 600
Spolu	1 161 548	323 325

Splátky všetkých úverov sú rozpočtované vo výške 1 161 548 eur a splátky úrokov prináležiacich k týmto úverom vo výške 323 325 eur, teda splátky úverov spolu so splátkami úrokov dosahujú výšku 1 484 873 eur, pričom zaťaženie splácaním voči predpokladaným bežným príjmom roku 2024, vo výške 38 136 943 eur znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu v predpokladanej výške 19 583 424 eur predstavuje **8 %**.

Schválený rozpočet mesta na rok 2025 nepočítal s prijatím a načerpaním a s tým súvisiacim splácaním istín a úrokov nasledujúcich úverov:

- prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Spracovanie PD Rekonštrukcie Domu kultúry Liptovský Mikuláš" formou úveru z Environmentálneho

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

- fondy vo výške 50 000 eur, s fixnou úrokovou sadzbou 0,1 % p. a. a so splatnosťou 15 rokov, schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 22. mája 2025 číslo 36/2025,
- prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“ formou úveru z Environmentálneho fondu vo výške 7 000 000 eur, s fixnou úrokovou sadzbou 2 % p. a. a so splatnosťou 20 rokov, schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši 26. júna 2025 číslo 40/2025,
 - prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu stavby „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026“ od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 1 500 000 eur s úrokovou sadzbou 12M Euribor + 0,29 % p. a. a splatnosťou úveru 15 rokov, schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 26. júna 2025 číslo 44/2025 a
 - prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na obstaranie: „Vozidlá na zber odpadu – KUKA vozov s vážiacim systémom v počte 2 kusov“ formou úveru z Environmentálneho fondu vo výške 700 000 eur, s fixnou úrokovou sadzbou 2 % p. a. a so splatnosťou 10 rokov, schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 26. septembra 2025 číslo 92/2025.

Pre účely vyčíslenia sumy splátok návratných zdrojov financovania s ohľadom na vyššie uvedené úvery, prijatie a načerpanie predmetného úveru a možné prijatie a načerpanie úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 3 735 195 eur, je výhľadovo možné vychádzať z návrhu rozpočtu mesta na rok 2026, ktorý s ich splácaním počíta a v ktorom je celková suma splátok dlhu mesta navrhovaná nasledovne:

v eurách

	Istiny	Úroky
Komerčné úvery	831 173	354 900
ŠFRB	300 554	50 271
Environmentálny fond	135 800	4 200
Spolu	1 267 527	409 371

Splátky všetkých úverov sú rozpočtované vo výške 1 267 527 eur a splátky úrokov prináležiacich k týmto úverom vo výške 409 371 eur, teda splátky úverov spolu so splátkami úrokov dosahujú výšku 1 676 898 eur, pričom zaťaženie splácaním voči predpokladaným bežným príjmom roku 2025, vo výške 41 014 682 eur znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu v predpokladanej výške 17 715 624 eur predstavuje 7,20 %.

Zostatky úverov poskytnutých zo ŠFRB na obstaranie mestských nájomných bytov v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú k 30. 09. 2025 vo výške 4 365 074,89 eur, ich stav k 31. 12. 2025 bol rozpočtovaný vo výške 4 290 251,66 eur a k 31. 12. 2026 je predpokladaný vo výške 3 989 723 eur, pričom splácanie týchto úverov je zahrnuté v cene ročného nájomného. Mesto Liptovský Mikuláš v roku 2025 ani v roku 2026 neprekročí zákonom stanovené ukazovatele ustanovené § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Zároveň je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš neeviduje žiadne ručiteľské záväzky. Na základe vykonaného preverenia zákonných podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš spĺňa podmienky v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy pre prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 300 000 eur.

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. Návrh na schválenie podmienok financovania formou úveru na: „Spracovanie PD rekonštrukcie Župného domu v Liptovskom Mikuláši“

Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

Environmentálny fond umožňuje mestám a obciam čerpať výhodné úvery na účel vypracovania projektových dokumentácií na investičné projekty. Úver je možné čerpať za výhodného úroku 0,1 % p. a. s lehotou splatnosti 15 rokov. Túto možnosť chceme ako mesto využiť pri viacerých veľkých investičných projektoch. Projektová dokumentácia sa bude zaoberať projektom komplexnej rekonštrukcie NKP Župný dom, pozostávajúcej zo zvýšenia jej energetickej efektívnosti, zo stavebných úprav v exteriéri a interiéri budovy s cieľom jej modernizácie a zlepšenia stavebnotechnického stavu a s cieľom umiestnenia ZUŠ J. Bellu do priestorov Župného domu. Účelom je vytvoriť vhodný priestor pre výučbu ZUŠ a oživiť túto národnú kultúrnu pamiatku, ktorá je centrálnou budovou historického centra mesta. Projektová dokumentácia bude vychádzať zo spracovaného Zámeru obnovy NKP Župný dom schválenej KPÚ, Architektonickej štúdie predmetnej obnovy NKP, lokálneho plánu umiestnenia ZUŠ do priestorov Župného domu a na základe spracovaného energetického auditu budovy.

Predpokladané náklady na projektovú dokumentáciu v rozsahu stavebného zámeru, projektu stavby a autorského dozoru sú vo výške 300 000.

Mesto Liptovský Mikuláš chce požiadať o finančné prostriedky na „spracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu Župného domu v Liptovskom Mikuláši“ formou úveru v súlade s § 8 ods. 2 zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení ktorých zákonov v platnom znení.

Táto forma úveru mestu Liptovský Mikuláš umožňuje získať potrebné finančné prostriedky za výhodnejších podmienok. Je to najmä výška percenta úrokovej sadzby a jej fixácia počas celej doby splácania.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie :

1. realizácie investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na „spracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu Župného domu v Liptovskom Mikuláši“ v meste Liptovský Mikuláš vo výške 300 000 EUR,
2. prijatia úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 300 000 EUR na financovanie investície „spracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu Župného domu v Liptovskom Mikuláši“.
3. načerpania úveru z Environmentálneho fondu vo výške 300 000 eur na krytie kapitálových výdavkov v súvislosti so spracovaním projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu Župného domu v Liptovskom Mikuláši so splatnosťou 15 rokov a s úrokovou sadzbou 0,1 % p.a.
4. rozpočtových opatrení na rok 2025

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
	45		514002			d)	Úver Environmentálny fond - „spracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu Župného domu v Liptovskom Mikuláši“	300 000 €
	45	0610	716	14	3	d)	Prípravné a projektové dokumentácie – „spracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu Župného domu v Liptovskom Mikuláši“	300 000 €

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
- d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

a primátorovi mesta odporučené:

1. požiadať o získanie finančných prostriedkov formou úveru z Environmentálneho fondu, so sídlom Nevädzová 5, 821 01 Bratislava v zmysle § 8 ods. 2 zákona č. 587/2004 o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení,

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

2. po schválení žiadosti podpísať zmluvu s Environmentálnym fondom.

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši číslo 124/2024 zo dňa 9. 12. 2024

Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

Súčasťou procesu schvaľovania rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na roky 2025 a výhľadovo 2026 a 2027 bolo aj schvaľovanie prijatia a následne aj schválenie načerpania návratných zdrojov financovania vo výške 4 550 000 € uznesením číslo 124/2024 z 9.12.2024, ktoré boli určené na krytie investičných zámerov schválených v rozpočte mesta na rok 2025. K záveru roka podľa reálnych predpokladov čerpania očakávame načerpanie finančných prostriedkov vo výške cca 2,8mil € zo schváleného úverového rámca 4,55mil €. Dôvodom sú časové posuny v realizácii jednotlivých projektov, nerealizovanie niektorých plánovaných akcií a nižšie reálne náklady, ako boli známe v čase prípravy návrhu rozpočtu 2025. Dôvodom pre návrh na zmenu časti uznesenia je teda možnosť zapojenia nedočerpaných finančných prostriedkov do rozpočtu 2026 na nové investičné akcie, prípadne pokračujúce z roku 2025.

Schvaľovaciu časť uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 124/2024 zo dňa 9.12. 2024 navrhujeme v časti III. zmeniť nasledovne:

- **pôvodný text:** „na krytie investičných zámerov mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025 vo Všeobecnej úverovej banke, a.s.“ **sa nahrádza textom:** „na krytie investičných zámerov mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026 vo Všeobecnej úverovej banke, a.s.“

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Liptovský Mikuláš k návrhu rozpočtu mesta na rok 2026 a roky 2027 – 2028

Predložený materiál prezentovala JUDr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta

Návrh rozpočtu bol spracovaný podľa:

- rozpočtovej klasifikácie v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/010175/2004-42 v znení dodatkov, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

klasifikácie, ktorá je záväzná pri zostavovaní, sledovaní a vyhodnocovaní rozpočtov územnej samosprávy,

- Príručky Ministerstva financií Slovenskej republiky na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2026 až 2028, ktorú vydalo Ministerstvo financií Slovenskej republiky vo Finančnom spravodajcovi pod číslom: MF/007079/2025-41, a ktorá je vydaná v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách verejnej správy“).

Rozpočet je členený na položky a podpoložky v najpodrobnejšej štruktúre ekonomickej klasifikácie, pričom v zmysle vyššie uvedeného ustanovenia zákona sa vyžaduje v členení minimálne na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie a rozpočtovej klasifikácie.

Návrh programového rozpočtu je alokovaný do 18 programov, ktoré sa ďalej vnútorne členia na podprogramy a v niektorých prípadoch aj na prvky.

Návrh rozpočtu je spracovaný v súlade s ústavným zákonom o rozpočtovej zodpovednosti a zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy ako viacročný rozpočet na roky 2026 – 2028 a tiež ako programový dokument, ktorý spĺňa základné princípy programového rozpočtovania. Bežný rozpočet je navrhnutý ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový. Schodok kapitálového rozpočtu je vyrovnaný z prebytku bežného rozpočtu a z príjmových finančných operácií.

Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 04. 11. 2025, t. j. v lehote stanovenej zákonom o obecnom zriadení.

Po preverení náležitostí a obsahu návrhu rozpočtu hlavná kontrolórka mesta skonštatovala, že je zostavený a zverejnený v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Formálne nedostatky návrhu rozpočtu, ktoré boli pri spracovaní odborného stanoviska zistené, boli predkladateľovi návrhu rozpočtu oznámené a budú odstránené pri jeho predložení na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši.

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. Návrh rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026 a roky 2027 - 2028

Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

V súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákonom č. 493/2011 Z.z. o rozpočtovej zodpovednosti predkladáme na rokovanie mestského zastupiteľstva návrh rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2027 až 2028 v programovej štruktúre.

Návrh rozpočtu sa opiera o skutočné výsledky predchádzajúcich rokov a vychádza z oblasti vlastných príjmov a príjmov z podielových daní.

Pri príprave návrhu rozpočtu mesta sme vychádzali z prognóz Ministerstva financií SR, Rady pre rozpočtovú zodpovednosť a z podkladov gestorov programového rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš. V čase spracovania návrhu rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026 ešte nebol schválený návrh o štátnom rozpočte na rok 2026, preto je podiel rozpočtových daní rozpočtovaný na základe doterajších prognóz a očakávanej skutočnosti. Návrh rozpočtu je zostavený tak, aby z vlastných príjmov pokrýval nevyhnutné výdavky potrebné na výkon samosprávnych funkcií, aby zohľadňoval z legislatívy vyplývajúce ďalšie výdavky, zmluvné záväzky a vysporiadal sa i s nárastom cien vo všetkých oblastiach hospodárenia. I keď východisková finančná situácia je náročná, rozpočet nadväzuje a plní ciele schváleného Plánu sociálneho a hospodárskeho rozvoja mesta Liptovský Mikuláš s výhľadom do roku 2030 a v maximálnej miere zabezpečuje prípravu na získanie financií z externých zdrojov financovania.

Rozpočet mesta je zostavený v súlade s § 10 odst. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov v členení na:

- bežný rozpočet – bežné príjmy a bežné výdavky
- kapitálový rozpočet – kapitálové príjmy a kapitálové výdavky
- finančné operácie – príjmové a výdavkové

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 citovaného zákona bol návrh rozpočtu v stanovenej lehote 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve mesta verejne prístupný a to vyvesením na úradnej tabuli ako aj zverejnením na internetovej stránke mesta.

Predložený rozpočet mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026, po zapojení finančných operácií na strane príjmov aj výdavkov, je navrhnutý v úhrnnej výške 67 027 238 eur.

Bežné príjmy sú rozpočtované vo výške 41 494 452 eur, bežné výdavky vo 40 831 918 eur. Bežný rozpočet je navrhnutý ako prebytkový vo výške 662 534 eur.

Kapitálové príjmy sú rozpočtované vo výške 10 123 599 eur, kapitálové výdavky vo výške 24 705 185 eur. Kapitálový rozpočet je navrhnutý ako schodkový vo výške – 14 581 586 eur.

Schodok bežného a kapitálového rozpočtu je vo výške – 13 919 052 eur.

Príjmové finančné operácie sú rozpočtované vo výške 15 409 187 eur, výdavkové finančné operácie sú rozpočtované vo výške 1 490 135 eur. Rozpočet finančných operácií je navrhnutý ako prebytkový vo výške 13 919 052 eur a vyrovnáva schodok bežného a kapitálového rozpočtu.

Rozpočet mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026, viacročný rozpočet na roky 2027 a 2028 je zostavený na základe požiadaviek jednotlivých odborov, oddelení a referátov mesta a rozpočtových a príspevkových organizácií zriadených mestom Liptovský Mikuláš. Rozpočet na roky 2027 - 2028 nie je v zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záväzný. Súčasťou rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš sú aj rozpočty rozpočtových organizácií.

Oblasť bežných výdavkov je vykrytá z vlastných a dotačných zdrojov v potrebnej výške. Výdavkové finančné operácie si vykryté z vlastných príjmov. Kapitálové výdavky sú vykryté

z kapitálových príjmov z predaj majetku, z dotačných zdrojov a formou úverov (komerčných a z Envirofondu).

Najväčší objem kapitálových výdavkov bude smerovať do programu 17 – Viacúčelové rozvojové projekty (42%). Významná investícia je v programe 10 – verejné osvetlenie (28%), v programe 8 – Miestne komunikácie (14%), v programe 14 – Bývanie a občianska vybavenosť (4%) a v programe 6 – Odpadové hospodárstvo (3%). Menšie investície budú v oblastiach interných služieb a služieb občanom, prostredia pre život, vzdelávania a mládeže, športu, kultúry a sociálnych služieb.

Postupným, priebežným investovaním do rekonštrukcií a nového majetku, majetok mesta za posledných 10 rokov (k 31.12.2024) stúpol o 10 648 591 eur a dosiahol 99 829 511 eur. Ku koncu roka 2025 majetok presiahne 100 mil. eur a v roku 2026 môže jeho hodnota pri úspešnom získavaní externých zdrojov vzrásť o ďalších 24,7 mil. eur. Úverová zadlženosť zaťažuje mesto posledné roky v podobných monitorovaných ukazovateľoch a priamo súvisí so zhodnocovaním majetku.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie:

1. Programovej štruktúry programového rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026 a roky 2027 – 2028
2. Rozpočtu mesta, ktorého súčasťou je programový rozpočet mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026 ako záväzný a viacročný výhľadový rozpočet na roky 2027 – 2087 bez záväznosti.
3. Bežného rozpočtu:
 - bežné príjmy vo výške 41 494 452 eur
 - bežné výdavky vo výške 40 831 918 eur
4. Kapitálového rozpočtu:
 - kapitálové príjmy vo výške 10 123 599 eur
 - kapitálové výdavky vo výške 24 705 185 eur
5. Finančných operácií:
 - príjmové finančné operácie vo výške 15 409 187 eur
 - výdavkové finančné operácie vo výške 1 490 135 eur
6. Krytia kapitálových výdavkov komerčnými úvermi v roku 2026 celkom vo výške 6 285 195 eur na rekonštrukcie a modernizácie majetku mesta, z toho dočerpaním už schválených úverov vo výške 2 550 000€ a prijatím komerčného úveru vo výške 3 735 195€.
7. Rutinnej a štandardnej údržby miestnych komunikácií na rok 2026 v celkovom objeme 1 000 000 eur formou ročného splácania po dobu 10 rokov, formou verejného obstarávania zhotoviteľa.
8. Krytia kapitálových výdavkov úvermi z Environmentálneho fondu v roku 2026 celkom vo výške 9 020 000 eur na rekonštrukcie a modernizácie majetku mesta.
9. Rozpočtu bežných výdavkov mesta Liptovský Mikuláš v spoločnom obecnom úrade (SOCÚ) na rok 2026 ako záväzný a výhľadový na roky 2027 – 2028:
 - SOCÚ stavebný vo výške 294 212 eur

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2026“

Predložený materiál prezentovala JUDr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór mesta.

POSKYTOVATEĽ ÚVERU:

Všeobecná úverová banka, a. s.

Účel prijatia úveru: financovanie investičných zámerov mesta Liptovský Mikuláš v roku 2026 – úhrada kapitálových výdavkov

Výška úveru: 3 735 195 eur

Úroková sadzba: 12M euribor + 0,25% p. a.

Splatnosť úveru: 15 rokov

K analýze bol použitý prehľad úverovej zadlženosti mesta Liptovský Mikuláš k 30. 09. 2025, ktorý tvorí prílohu tohto stanoviska, schválený rozpočet mesta na rok 2025, schválený záverečný účet mesta za rok 2024 a návrh rozpočtu mesta na rok 2026². Z predložených podkladov je možné konštatovať nasledovné:

Celková suma dlhu mesta v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (k 30. 09. 2025, predpoklad k 31. 12. 2025 a predpoklad k 31. 12. 2026):

Celková suma dlhu mesta k 30. 09. 2025 po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je vo výške 6 208 704 eur, čo predstavuje **16,19 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024, ktoré boli dosiahnuté vo výške 38 348 534 eur.

V tejto súvislosti je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 9. decembra 2024 číslo 124/2024 schválilo prijatie a načerpanie

² Schválený rozpočet mesta na rok 2025, schválený záverečný účet mesta za rok 2024 a návrh rozpočtu mesta na rok 2026 sú dostupné na webovom sídle mesta v sekcii „Základné dokumenty“.

návratných zdrojov financovania na realizáciu: "Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025", formou termínovaného úveru vo výške 4 550 000 eur, poskytovateľom ktorého je Všeobecná úverová banka, a. s., s úrokovou sadzbou 12M Euribor + 0,25 % p. a. a so splatnosťou 15 rokov. Predmetný úver je v prehľade úverovej zadlženosti mesta Liptovský Mikuláš k 30. 09. 2025 započítaný len vo výške, v ktorej bol doposiaľ čerpaný (1 089 556,04 eur). S ohľadom na jeho dočerpanie je možné výhládovo vychádzať zo schváleného rozpočtu mesta na rok 2025, pričom **predpokladaná celková suma dlhu k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je 9 676 448 eur, čo predstavuje **25,37 %** zo sumy predpokladaných bežných príjmov roku 2024 vo výške 38 136 943 eur.

S ohľadom na skutočnú sumu, v akej sa vyššie uvedený úver schvaľoval a načerpáva sa, t. j. 4 550 000 eur oproti pôvodne predpokladaným 4 506 400 eur a skutočným bežným príjmom roku 2024, ktoré boli dosiahnuté vo výške 38 348 534 eur oproti očakávaným bežným príjmom v rámci rozpočtu na rok 2024, ktoré boli predpokladané vo výške 38 136 943 eur je možné konštatovať, že **celková suma dlhu k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bude 9 720 048 eur, čo **predstavuje 25,35 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024.

Zároveň je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 26. júna 2025 číslo 44/2025 schválilo prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu stavby „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026“ od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 1 500 000 eur s úrokovou sadzbou 12M Euribor + 0,29 % p. a. a splatnosťou úveru 15 rokov. S ohľadom na skutočnosť, že predmetný úver doposiaľ nebol čerpaný, ale je potrebné s jeho čerpaním počítať, **celková suma dlhu mesta k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bude 11 220 048 eur, čo predstavuje **29,26 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024 vo výške 38 348 534 eur.

S ohľadom na možné prijatie a načerpanie predmetného úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 3 735 195 eur je výhládovo možné vychádzať z návrhu rozpočtu mesta na rok 2026, ktorý s jeho prijatím a načerpaním počíta a teda **celková suma dlhu mesta k 31. 12. 2026** by po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy dosahovala 13 904 309 eur, čo predstavuje **33,90 %** zo sumy predpokladaných bežných príjmov roku 2025 vo výške 41 014 682 eur, pričom prípustná miera úverovej zadlženosti je do 50 %, kritická miera do 60 %.

Celková suma splátok dlhu mesta v zmysle § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (predpoklad k 31. 12. 2025 a predpoklad k 31. 12. 2026):

Celková suma splátok dlhu mesta je v roku 2025 rozpočtovaná nasledovne: v eurách

	Istiny	Úroky
Komerčné úvery	759 444	266 502
ŠFRB	297 104	54 223
Environmentálny fond	105 000	2 600
Spolu	1 161 548	323 325

Splátky všetkých úverov sú rozpočtované vo výške 1 161 548 eur a splátky úrokov prináležiacich k týmto úverom vo výške 323 325 eur, teda splátky úverov spolu so splátkami úrokov dosahujú výšku 1 484 873 eur, pričom zaťaženie splácaním voči predpokladaným bežným príjmom roku 2024, vo výške 38 136 943 eur znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu v predpokladanej výške 19 583 424 eur predstavuje **8 %**.

Splátky všetkých úverov sú rozpočtované vo výške 1 267 527 eur a splátky úrokov prináležiacich k týmto úverom vo výške 409 371 eur, teda splátky úverov spolu so splátkami úrokov dosahujú výšku 1 676 898 eur, pričom zaťaženie splácaním voči predpokladaným bežným príjmom roku 2025, vo výške 41 014 682 eur znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu v predpokladanej výške 17 715 624 eur predstavuje **7,20 %**.

Zostatky úverov poskytnutých zo ŠFRB na obstaranie mestských nájomných bytov v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú k 30. 09. 2025 vo výške 4 365 074,89 eur, ich stav k 31. 12. 2025 bol rozpočtovaný vo výške 4 290 251,66 eur a k 31. 12. 2026 je predpokladaný vo výške 3 989 723 eur, pričom splácanie týchto úverov je zahrnuté v cene ročného nájomného.

Mesto Liptovský Mikuláš v roku 2025 ani v roku 2026 neprekročí zákonom stanovené ukazovatele ustanovené § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Zároveň je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš neeviduje žiadne ručiteľské záväzky.

Na základe vykonaného preverenia zákonných podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš spĺňa podmienky v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy pre prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 3 735 195 eur.

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7. Návrh na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu: „Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2026“

Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

Mestskému zastupiteľstvu bude dňa 20.11.2025 predložený návrh rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026 a výhľadovo na roky 2027 a 2028. Pre zabezpečenie plynulého chodu všetkých činností a poskytovaných služieb mesta nie je možné v roku 2026 s ohľadom na veľmi zložitú situáciu vo financovaní samospráv vytvoriť dostatočný prebytok bežného rozpočtu na krytie aj dôležitých investičných výdavkov. Aktuálna nízka zadlženosť mesta k 30.09.2025 na úrovni 16,19% nám poskytuje možnosť využitia návratných zdrojov financovania, ktoré v návrhu kapitálového rozpočtu 2026 tvoria 25,44%. Na základe návrhu rozpočtu na rok 2026 by bola finálna zadlženosť pri plnom načerpaní všetkých plánovaných úverov vo výške 33,90%. Ich použitie je ako zdroj spolufinancovania projektov, 100% financovania projektov (u tých, kde sa nepredpokladá vyhlásenie vhodných výziev na externé financovanie) a krytia výdavkov v súvislosti s prípravnými fázami nových investícií v nasledujúcich rokoch.

Celková výška úverov so zdrojom krytia 52 je pre rok 2026 navrhovaná v objeme 6 285 195€, z toho sú nedočerpané prostriedky z už schválených úverov na investičné akcie a miestne komunikácie vo výške 2 550 000€.

Aby sme zabezpečili financovanie investičných zámerov, oslovili sme tri banky, ktoré nám predložili indikatívne ponuky financovania pre mesto Liptovský Mikuláš na úverový rámec vo výške 3 735 195,- eur. Predložené ponuky boli nasledovné:

1. Všeobecná úverová banka, a.s.***Doba splatnosti 10 rokov***

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,23% p.a

Fixná úroková sadzba: 2,50 % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: 2,74 % p.a. na 10 rokov

Doba splatnosti 15 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,25% p.a

Fixná úroková sadzba: 2,54 % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: 2,94 % p.a. na 15 rokov

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,- eur, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 0,- eur, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 6€/mesiac.

2. Slovenská sporiteľňa, a.s.

Doba splatnosti 10 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,33 % p.a

Fixná úroková sadzba: 2,69 % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: 2,92 % p.a. na 10 rokov

Doba splatnosti 15 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,44 % p.a

Fixná úroková sadzba: 2,72 % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: 3,18 % p.a. na 15 rokov

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 500,-eur splatný jednorazovo po podpise zmluvnej dokumentácie, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 125,- eur/rok, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 9€/mesiac.

3. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,

Doba splatnosti 10 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,75% p.a

Fixná úroková sadzba: - % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: cez IRS 2,36 % p.a. + 0,80% = 3,16% na 10 rokov

Doba splatnosti 15 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,92% p.a

Fixná úroková sadzba: 3,30 % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: 3,60 % p.a. na 15 rokov

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,- eur, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 0,- eur, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 0€/mesiac,

Primátor mesta písomne menoval členov pracovnej skupiny, ktorá zasadla a vyhodnotila predložené ponuky jednotlivých bánk. Najvýhodnejšiu ponuku predložila Všeobecná úverová banka, a.s. Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25.

S ohľadom na aktuálny vývoj na finančných trhoch a prognózy vývoja úrokových sadzieb ECB, odporučila pracovná skupina produkt s dobou splatnosti 15 rokov a variabilnou úrokovou sadzbou 12M + marža s možnosťou zmeny spôsobu úročenia počas doby splácania.

V prípade výrazne meniacich sa podmienok na finančných trhoch, ktoré sa dajú na obdobie 15 rokov predikovať len s istou mierou presnosti, je možné vždy pri výročí fixácii úrokovej sadzby vstúpiť do rokovania s bankou a zmeniť spôsob úročenia z fix na variabil alebo naopak.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

8. Rozpočtové opatrenia mesta Liptovský Mikuláš na rok 2025

Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

K rozpočtovému opatreniu č. 1

V priebehu rozpočtového roka sa výdavky jednotlivých kapitálových akcií zrealizovali na základe výsledkov verejných obstarávaní, prípadne upresňovaním cenových ponúk. Vytvoril sa nám tak priestor na využitie týchto prostriedkov na krytie aj tých kapitálových výdavkov, ktoré boli financované z prebytku bežného rozpočtu. Nakoľko je neustále sa zvyšujúci tlak práve na oblasť bežného rozpočtu v podobe rýchlejšie rastúcich cien na strane výdavkov, ako na strane bežných príjmov, je toto rozpočtové opatrenie smerované k zámene krytia a uvoľneniu bežných príjmov z kapitálového rozpočtu a ich vrátenie do bežného rozpočtu na krytie výdavkov komodít, zvýšenej potreby pre proces verejného obstarávania a dofinancovanie chýbajúcich prostriedkov v oblasti školstva v celkovej výške 63 275€.

K rozpočtovému opatreniu č. 2

1: 03I01-29-V02-00036: Mestská cyklotrasa za zamestnaním Liptovský Mikuláš, Alexyho ulica: Realizácia tohto projektu bola podporená príspevkom z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti, konkrétne z tzv. cyklovýzvy č. 2.

Oznámenie o schválení príspevku bolo mestu LM doručené v priebehu novembra 2024. Následne sa pristúpilo k príprave súťažných podkladov, realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa diela a predloženiu kompletnej dokumentácie k verejnému obstarávaniu na kontrolu.

Obvyklým postupom je, že sa účinnosť zmluvy o dielo podmieni ukončenou kontrolou verejného obstarávania. V tomto prípade to tak byť nemohlo, nakoľko sa projekt financuje z Plánu obnovy a odolnosti, ktorý končí v marci 2026. Ak by sa začatie stavebných prác odkladalo až po kontrole verejného obstarávania (ktorá prebehla v auguste 2025), realizácia diela by sa v rámci programového obdobia Plánu obnovy a odolnosti nestihla.

Zmluva o poskytnutí príspevku pripúšťala dve možné formy financovania, a to: zálohové platby a refundáciu (a ich vzájomnú kombináciu). O zálohovú platbu sme požiadali ihneď po predložení verejného obstarávania na kontrolu, reálne však bola pripísaná na účet mesta až v októbri 2025.

Stavebné práce prebiehali od marca 2025, preto bolo potrebné uhrádzať faktúry vystavené zhotoviteľom a stavebným dozorom z vlastných prostriedkov mesta. Následne sme žiadali o ich refundáciu.

Projekt je už stavebne ukončený, rieši sa už iba príprava geometrického plánu a oficiálne prevzatie diela.

Z hľadiska fakturácie sa ešte vystaví posledná faktúra za služby stavebného dozoru (ktorá sa uhradí zo zálohovej platby).

Celkovo sa z vlastných prostriedkov uhradilo 215 635,60 Eur (budú refundované) a zo zálohovej platby sa uhradí 76 082,79 Eur.

Predpoklad refundácie vynaložených prostriedkov je v 1Q 2026 (aj s ohľadom na to, že na projekte ešte neprebehla kontrola na mieste).

Aktuálny stav (k 11.11.2025):

- podané dve žiadosti o refundáciu vynaložených nákladov v celkovej výške 215 635,60 Eur (žiadosti podávané v auguste a v októbri 2025)
- následne koncom októbra pripísaná zálohová platba vo výške 76 082,79 Eur (z nej sa uhradia faktúry za obdobie 08/2025 – 11/2025)
- dielo je stavebne ukončené, ale ešte nebolo protokolárne prevzaté (pripravuje sa geometrické zameranie)
- po získaní geometrických zameraní sa protokolárne prevezme a podá návrh na začatie kolaudačného konania
- dielo bolo ukončené len pred niekoľkými dňami, zhotoviteľ práce dokončil ešte v predstihu, podľa ZoD mal lehotu do 30.11.2025, reálne práce dokončil koncom októbra.

K rozpočtovému opatreniu č. 3

Aktuálne je v realizácii stavba „Dobudovanie infraštruktúry atletického oválu ZŠ Nábrehie A. Stodolu v Liptovskom Mikuláši“. Stavba je zameraná na výstavbu dvoch tribún s celkovou kapacitou 100 miest na sedenie, vybudovanie workoutového ihriska, zázemie pre rozhodcov v rámci budovy telocvične, WC pre ZŤP taktiež v rámci budovy telocvične, vybudovanie nového oplotenia areálu z južnej strany a na vybudovanie spevnených obslužných plôch a úprav okolia areálu. Zmluvná cena je 253 757,39 €. Úroveň prestavanosti tejto stavby je už na úrovni cca 80% a predpoklad dokončenia je do konca novembra 2025. V rámci doterajšej realizácie prác bolo nutné vykonať práce navyše vo výške 1590 eur (väčší objem búracích prác ako sa predpokladalo). Rezerva v rámci rozpočtu projektu nepostačuje na krytie prác na viac, pričom do dokončenia je ešte možné navýšenie tejto sumy, preto je potrebné práce na viac kryť z dôvodu opatrnosti vo výške 5000 €

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie rozpočtových opatrení:

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
------------	--------	----	----	---------	------------	--	-------	------------

1.	52	0610	716	14	3	a)	Prípravná a projektová dokumentácia	-73 275€
	52	0310	71300 3	05	1	a)	MsP - Nákup telekomunikačnej techniky - Rádiová sieť Mototrbo (modernizácia 2025)	17 300€
	52	0310	71300 2	05	1	a)	MsP - Nákup výpočtovej techniky	2 672€
	52	0111	71300 4	03	6	a)	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení a techniky - Defibrilátor CardioAid-1360 J s príslušenstvom	10 013€
	52	0830	71300 3	14	3	a)	Nákup telekomunikačnej techniky - rozhlasový plánovací systém Rozana - KD L. Ondrašová	3 857€
	52	0820	71300 5	13	6	a)	Špeciálne stroje, prístroje, zariadenie – fotoaparát s príslušenstvom	4 000€
	52	0820	71700 2	13	6	a)	Rekonštrukcia- sanácia podbránia – východná časť	2 718€
	52	0820	71700 2	13	6	a)	Expozícia – „Príbeh vody“	4 800€
	52	0310	71300 5	05	1	a)	MsP Nákup špeciálnych strojov, prístrojov, zariadení, techniky modulárna matica ku kamerovému systému	15 415€
	52	0111	71300 4	03	6	a)	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení a techniky	2 500€
	52	0640	716	10	2	a)	Prípravná a projektová dokumentácia - obnova VO	10 000€
	41	0310	71300 3	05	1	a)	MsP - Nákup telekomunikačnej techniky - Rádiová sieť Mototrbo (modernizácia 2025)	-17 300€
	41	0310	71300 2	05	1	a)	MsP - Nákup výpočtovej techniky	-2 672€
	41	0111	71300 4	03	6	a)	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení a techniky - Defibrilátor CardioAid-1360 J s príslušenstvom	-10 013€
	41	0830	71300 3	14	3	a)	Nákup telekomunikačnej techniky - rozhlasový plánovací systém Rozana - KD L. Ondrašová	-3 857€
	41	0820	71300 5	13	6	a)	Špeciálne stroje, prístroje, zariadenie – fotoaparát s príslušenstvom	-4 000€
	41	0820	71700 2	13	6	a)	Rekonštrukcia- sanácia podbránia – východná časť	-2 718€

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

	41	0820	71700 2	1 3	6	a)	Expozícia – „Príbeh vody“	-4 800€
	41	0310	71300 5	0 5	1	a)	MsP Nákup špeciálnych strojov, prístrojov, zariadení, techniky modulárna matica ku kamerovému systému	-15 415€
	41	0111	71300 4	0 3	6	a)	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení a techniky	-2 500€
	41	0610	632001	14	3	a)	Nebytové priestory - energie - teplo	26 000€
	41	0111	637005	03	7	a)	Špeciálne služby - verejné obstarávanie	20 000€
	41	09121	637014	11	1	a)	Stravovanie - ZŠ M. Janošku (cez Hotelovú akadémiu)	17 275€
2.	52	0443	717001	09	3	a)	Realizácia nových stavieb - Oddychový priestor Palúdzka	-100 000€
	52	0111	711001	03	1	a)	Nákup pozemkov - zadné stavy	-115 636€
	52	0474	717002	17	2	a)	Rekonštrukcia a modernizácia: projekt "Mestská cyklotrasa za zamestnaním - 2. etapa (Alexyho ulica)" refundácia	215 636€
3.	52	0111	711001	03	1	a)	Nákup pozemkov - zadné stavy	-5 000€
	52	0474	717001	17	2	a)	Realizácia nových stavieb - projekt "Dobudovanie infraštruktúry atletického štadióna v Liptovskom Mikuláši", VZ 30%	5 000€

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov
d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

9. Správa o výsledku kontroly: „Kontrola procesu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky mesta
Predložený materiál prezentovala JUDr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta

Hlavná kontrolórka mesta oboznámila členov komisie s obsahom správy o výsledku kontroly procesu inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky mesta Liptovský Mikuláš, ktorá bola vykonaná za kontrolované obdobie roka 2023. Zhrnula procesný postup výkonu kontroly, v rámci ktorého bol skúmaný súlad Smernice o postupe pri vykonávaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v meste Liptovský Mikuláš v platnom znení so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a dodržiavanie procesného postupu inventarizácie v zmysle zákona a Zásad. Zároveň boli prekontrolované aj výstupy uvádzané v Správe o výsledkoch inventarizácie majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš a organizácií, ktorých je zriaďovateľom, predkladanej každoročne mestskému zastupiteľstvu pri schvaľovaní záverečného účtu za predchádzajúci rozpočtový rok a to porovnaním počiatočného stavu roka 2023 s koncovými výstupmi roka 2022 a koncového výstupu roka 2023 s počiatočnými stavmi roka 2024. Zároveň uviedla, že takáto kontrola bola zo strany hlavného kontrolóra naposledy vykonaná v roku 2012 a pri výkone kontroly bolo prekontrolované aj dodržiavanie opatrení, ktoré boli prijaté na základe zistených nedostatkov kontrolou v roku 2012. V závere skonštatovala, že kontrolou neboli zistené nedostatky, boli len vydané odporúčania, ktoré majú odporúčací charakter ako „príklady dobrej praxe“.

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Na záver zasadnutia komisie predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič poďakoval členom za účasť.

Zapísala: JUDr. Soňa Lakotová
v Liptovskom Mikuláši 17. 11. 2025

Overil:  Ing. Rudolf Urbanovič
predseda